

At: Gadeirydd ac Aelodau'r Pwyllgor
Cynllunio

Dyddiad: 10 Mehefin 2021

Rhif Union: 01824 712589

ebost: democrataidd@sirddinbych.gov.uk

Annwyl Gyngorydd

Fe'ch gwahoddir i fynychu cyfarfod y **PWYLLGOR CYNLLUNIO, DYDD MERCHER, 16 MEHEFIN 2021** am **9.30 AM** yn **VIA VIDEO CONFERENCE**

Yn gywir iawn

G Williams

Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol, AD a Democrataidd

AGENDA

1 YMDDIHEURIADAU (Tudalennau 5 - 6)

2 DATGANIADAU O FUDDIANT (Tudalennau 7 - 8)

Yr Aelodau i ddatgan unrhyw gysylltiad personol neu gysylltiad sy'n rhagfarnu mewn unrhyw fater a nodwyd i'w ystyried yn y cyfarfod hwn.

3 PENODI CADEIRYDD

Penodi Cadeirydd y Pwyllgor Cynllunio ar gyfer blwyddyn y cyngor 2021/2022.

4 PENODI IS-GADEIRYDD

Penodi Is-gadeirydd y Pwyllgor Cynllunio ar gyfer blwyddyn y cyngor 2021/2022.

5 MATERION BRYD FEL Y'U CYTUNWYD GAN Y CADEIRYDD

Hysbysiad o eitemau y dylid, ym marn y Cadeirydd, eu hystyried yn y cyfarfod fel materion brys yn unol ag Adran 100B(4) Deddf Llywodraeth Leol 1972.

6 COFNODION (Tudalennau 9 - 16)

Cadarnhau cywirdeb cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd ar 12 Mai 2021 (copi wedi'i atodi).

CEISIADAU AM GANIATÂD I DDATBLYGU (EITEMAU 7 - 10) -

7 CAIS RHIF 43/2020/0521/PF – TIR GERLLAW ALEXANDRA DRIVE, PRESTATYN (Tudalennau 17 - 76)

Ystyried cais i godi 102 o anheddau fforddiadwy, ffyrdd cysylltiedig, man agored, tirlunio ac isadeiledd (ail gyflwyno cais Cynllunio 44/2019/0629) ar dir gerllaw Alexandra Drive, Prestatyn (copi ynghlwm).

8 CAIS RHIF 43/2021/0063/PF - 23 FFORDD GROSVENOR, PRESTATYN (Tudalennau 77 - 102)

Ystyried cais i godi panel coed 3 metr o uchder a ffens pyst i gysgodi carafán a chodi decin a ramp i wasanaethu carafán yn 23 Ffordd Grosvenor, Prestatyn (copi ynghlwm).

9 CAIS RHIF 45/2020/0844/PF - SANDY LODGE, 83 FFORDD DYSERTH, Y RHYL (Tudalennau 103 - 128)

Ystyried cais i newid ac addasu cartref nyrsio presennol i gynnwys estyniad gyda dwy ystafell wely ychwanegol ar y llawr cyntaf, dau set o risiau wedi'u hamgáu fydd yn allanfeydd tân, a chanopi mynediad yn Sandy Lodge, 83 Ffordd Dyserth, y Rhyl (copi ynghlwm).

10 CAIS RHIF 47/2021/0257/PF - 2 BRYN IBOD WAEN LLANELWY (Tudalennau 129 - 154)

Ystyried cais i godi estyniad deulawr yn y cefn gydag estyniad unllawr cyfagos yn 2 Bryn Ibod Waen, Llanelwy (copi ynghlwm).

AELODAETH

Y Cynghorwyr

Y Cynghorydd Joe Welch (Cadeirydd)

Joan Butterfield
Ellie Chard
Ann Davies
Peter Arnold Evans
Alan Hughes
Brian Jones
Tina Jones
Gwyneth Kensler
Christine Marston

Bob Murray
Merfyn Parry
Paul Penlington
Pete Prendergast
Peter Scott
Tony Thomas
Julian Thompson-Hill
Emrys Wynne
Mark Young

Melvyn Mile

COPIAU I'R:

Holl Gynghorwyr er gwybodaeth
Y Wasg a'r Llyfrgelloedd
Cynghorau Tref a Chymuned